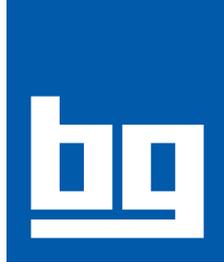


Wohnungsbewerbung

Bitte in Druckbuchstaben ausfüllen!



Persönliche Angaben	Bewerber I	Bewerber II
Name:		
Geburtsname:		
Vorname:		
Geburtsdatum:		
Familienstand:	<input type="checkbox"/> ledig	<input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> Wohngemeinschaft
Anschrift:		
Kontakt:	Telefon:	Telefon:
	E-Mail:	E-Mail:
Monatliches Einkommen / Rente:	netto / Euro:	netto / Euro:
Freiwillige Angabe / Arbeitgeber:		
Freiwillige Angabe / Beruf:		
Zum Haushalt gehörende Personen:	Anzahl:	
Name:		
Vorname:		
Alter:		
Wohnungswunsch:	<input type="checkbox"/> Zimmer, Küche, Bad <input type="checkbox"/> Größe in qm <input type="checkbox"/> barrierearm <input type="checkbox"/> Stockwerk:	
	Wohngegend:	
	monatliche Höchstmiete (warm) in Euro:	
	Übernahme der Wohnungsmiete durch Dritte:	<input type="checkbox"/> JA <input type="checkbox"/> NEIN
Tierhaltung (außer Kleintiere):	<input type="checkbox"/> JA <input type="checkbox"/> NEIN	Art: <input type="text"/> Rasse: <input type="text"/>
Wie wurden Sie auf uns aufmerksam?		

Gemäß Art. 6 Abs. 1 b und und Art. 6 Abs. 1 f der DSGVO werden Ihre personenbezogenen Daten durch die Baugenossenschaft Hof eG genutzt und automatisch verarbeitet. Die Baugenossenschaft Hof eG nutzt die Daten nur für die Wohnungsvermittlung und gegebenenfalls zur Erfüllung eines sich daraus ergebenden Vertragsverhältnisses (siehe auch Informationspflicht nach Art. 13 DSGVO).

Hinweis: Vor Bezug der Wohnung ist die Mitgliedschaft bei der Baugenossenschaft Hof eG zu erwerben.

Bitte zurücksenden an:

Baugenossenschaft Hof eG
An der Michaelisbrücke 1
95028 Hof

Sie können uns erreichen unter:
Telefon 09281 7353-0 · Telefax 09281 7353-33
per E-Mail: kontakt@bg-hof.de
oder im Internet unter www.bg-hof.de

Datum:

Wohnungsbewerbungsbögen
werden grundsätzlich nach 12 Monaten vollständig gelöscht.

- Information gemäß Art. 13 DSGVO erhalten.
 Bitte bewahren Sie den Wohnungsbewerbungsbogen
länger als 12 jedoch höchstens bis zu 24 Monate auf.



Unterschrift Bewerber I:

- Information gemäß Art. 13 DSGVO erhalten.
 Bitte bewahren Sie den Wohnungsbewerbungsbogen
länger als 12 jedoch höchstens bis zu 24 Monate auf.



Unterschrift Bewerber II:

SCHUFA-Hinweis zu Mietanträgen

Die Baugenossenschaft Hof eG übermittelt zum Zwecke der Kreditwürdigkeitsprüfung des Mietinteressenten nach Eingrenzung der Mietinteressenten und vor Abschluss des Mietvertrages im Rahmen dieses Vertragsverhältnisses erhobene personenbezogene Daten über die Beantragung dieses Mietverhältnisses sowie Daten über nicht vertragsgemäßes oder betrügerisches Verhalten an die SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden.

Rechtsgrundlagen dieser Übermittlungen sind Art. 6 Abs. 1 b und Abs. 1 f der DSGVO. Übermittlungen auf der Grundlage von Art. 6 Abs. 1 f DSGVO dürfen nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen der Baugenossenschaft Hof eG oder Dritter erforderlich ist und nicht die Interessen oder Grundrechte und Grundfreiheiten der betroffenen Person, die den Schutz personenbezogener Daten erfordern, überwiegen.

Die SCHUFA verarbeitet Daten und verwendet sie auch zum Zwecke der Profilbildung (Scoring), um ihren Vertragspartnern im Europäischen Wirtschaftsraum und in der Schweiz sowie ggf. weiteren Drittländern (sofern zu diesen ein Angemessenheitsbeschluss der Europäischen Kommission besteht) Informationen unter anderem zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben.

Nähere Information zur Tätigkeit der SCHUFA können dem SCHUFA-Informationsblatt entnommen werden.

Die Adresse der SCHUFA lautet:

SCHUFA Holding AG, Verbraucherservice, Postfach 5640, 30056 Hannover.

<input type="checkbox"/> SCHUFA Informationsblatt erhalten. ✘ Unterschrift Bewerber I:	<input type="checkbox"/> SCHUFA Informationsblatt erhalten. ✘ Unterschrift Bewerber II:
--	---

Wohnungsangebote

Anwesen / Haus-Nr.:	Lage:	Größe:	Grund der Absage:



Informationspflicht gemäß DSGVO Art. 13

1. Name der verantwortlichen Stelle

Baugenossenschaft Hof eG

2. Vertreten durch die Vorstände

Daniela Rödel	Vorstandsvorsitzende
Thomas Seidel	stellv. Vorstandsvorsitzender
Kathrin Buchta-Kost	nebenamtliches Vorstandsmitglied

3. Anschrift der verantwortlichen Stelle

Straße	An der Michaelisbrücke 1
PLZ/Ort	95028 Hof
Telefon/Fax	+49 (0)9281 7353-0 / +49 (0)9281 7353-33
E-Mail-Adresse	kontakt@bg-hof.de
Internet-Adresse	www.bg-hof.de

4. Datenschutzbeauftragter

Name	Treuhandstelle für Wohnungsunternehmen in Bayern GmbH
Straße	Stollbergstraße 7
PLZ/Ort	80539 München
E-Mail-Adresse	datenschutzberatung@vdwbayern.de

5. Zweckbestimmungen der Datenerhebung, -verarbeitung oder -nutzung

Vermietung von Wohnraum:

- Anbahnung und Durchführung eines rechtsgeschäftsähnlichen Schuldverhältnisses
- Interessentenverwaltung
- Mietverwaltung
- Abrechnung (zum Beispiel: Miete, Betriebskosten)
- Verwaltung

Rechtsgrundlage: Vertrag oder Vertragsanbahnung, Heizkostenverordnung, Meldegesetze

Bewirtschaftung / Instandhaltung / Neubau von Immobilien

- Planung und Durchführung von Reparatur-, Modernisierungs- und Neubaumaßnahmen (Listen von Handwerkern und Planungsbüros)

Rechtsgrundlage: Vertrag oder Vertragsanbahnung, beziehungsweise Einwilligung

Verkauf von Immobilien (wird zur Zeit nicht durchgeführt)

- Planung und Durchführung von Bestandsveräußerungen oder Bauträgergeschäften

Rechtsgrundlage: Vertrag oder Vertragsanbahnung

Beschäftigungsverhältnisse (Mitarbeiter):

- Abschluss, Durchführung und Beendigung von Beschäftigungsverhältnissen

Rechtsgrundlage: Vertrag oder Vertragsanbahnung, Einkommensteuergesetz, Sozialgesetzbücher, Betriebsverfassungsgesetz

Fremdverwaltung, Drittverwaltung, Geschäftsbesorgung:

- Anbahnung und Durchführung eines rechtsgeschäftsähnlichen Schuldverhältnisses
- Interessentenverwaltung
- Mietverwaltung
- Abrechnung (zum Beispiel: Miete, Betriebskosten)
- Verwaltung

Rechtsgrundlage: Vertrag oder Vertragsanbahnung

Verwaltung der Mitgliedschaft bei Genossenschaften:

- Führung der Mitgliederliste
- Dividendenausschüttung
- Abfrage der Kirchensteuerabzugsmerkmale
- Meldung nach § 45d Einkommensteuergesetz (Freistellungsaufträge)

Rechtsgrundlage: Vertrag, Genossenschaftsgesetz, Einkommensteuergesetz

Wohnungseigentumsverwaltung (wird zur Zeit nicht durchgeführt)

- Eigentümerliste
- Beschlusssammlung
- Hausgeldabrechnung
- Wahrung der rechtlichen Interessen der Wohnungseigentümergeinschaft

Rechtsgrundlage: Vertrag, Wohnungseigentumsgesetz

6. Empfänger oder Kategorien von Empfängern, denen die Daten mitgeteilt werden können

Interne Empfänger:

- Weitere Abteilungen der Baugenossenschaft Hof eG, die mit Verarbeitungstätigkeiten bezüglich der Erfüllung der Verpflichtungen aus dem Vertragsverhältnis beauftragt sind
- Zur Wahrung berechtigter Interessen der Baugenossenschaft Hof eG (zum Beispiel: Forderungsmanagement)
- Arbeitnehmervertretung (zur Zeit nicht vorhanden) im Rahmen der Anbahnung und/oder Durchführung eines Beschäftigungsverhältnisses

Externe Empfänger:

- IT-Dienstleister und/oder Softwaresystemhäuser für EDV-Anwendungen (zum Beispiel externe IT-Administration, ERP-Systemhersteller)
- Steuerberater, Wirtschaftsprüfer, Berater
- Rechtsanwälte (Mieterstreitigkeiten, Inkasso, Räumung)
- Messdienstunternehmen, Rauchwarnmelderunternehmen, Labore für Trinkwasserprüfung
- Handwerker (Neubau-, Instandhaltungs-, Modernisierungs- und Reparaturmaßnahmen)
- Beauftragte Architektur- und Ingenieurbüros (Neubau- und Modernisierungsmaßnahmen)
- Inkasso-Unternehmen (Creditreform Boniversum GmbH, Neuss)
- Auskunftsteien (SCHUFA Holding AG, Berlin / Creditreform Boniversum GmbH, Neuss)
- Banken
- Mietinteressenten bei Folgevermietung (nur mit Einwilligung des Betroffenen)
- Energieversorgungsunternehmen (nur mit Einwilligung des Betroffenen)

Ämter und Behörden

- Landratsämter, Wohnungsämter, Gemeinden (für Sozialwohnungen / Wohnberechtigungsschein erforderlich)
- Gerichte
- Sozialamt
- Finanzamt
- Arbeitsagentur/Jobcenter
- Einwohnermeldeamt
- Bundeszentralamt für Steuern
- Landesamt für Statistik (Zensus)

7. Regelfristen für die Löschung der Daten

Entsprechend der gesetzlichen Aufbewahrungszeiträume oder Angaben auf den jeweiligen Formularen

8. Eine geplante Datenübermittlung in Drittstaaten

Keine Übermittlung außerhalb der EU



9. Betroffenenrechte

Betroffene Personen haben ein Recht auf:

- Auskunft über ihre gespeicherten und verarbeiteten personenbezogenen Daten
- Berichtigung der hinterlegten personenbezogenen Daten
- Löschung nicht mehr benötigter Daten
- Einschränkung der Nutzung der Daten
- Widerspruch (speziell bei zuvor gegebenen Einwilligungen)
- Datenübertragbarkeit

Bitte richten Sie Anfragen bezüglich der Wahrung/Umsetzung Ihrer Rechte an:

kontakt@bg-hof.de

10. Beschwerderecht bei einer Aufsichtsbehörde

Gemäß Artikel 77 DSGVO haben Sie das Recht auf Beschwerde bei einer Aufsichtsbehörde, wenn Sie der Ansicht sind, dass die Verarbeitung der sie betreffenden personenbezogenen Daten gegen die DSGVO oder das BDSG-neu verstößt.

Beschwerden richten sie bitte an das

Name Bayerischen Landesamtes für Datenschutzaufsicht

Straße Promenade 27 Postfach 606

PLZ/Ort 91522 Ansbach 91511 Ansbach

Telefon/Fax +49 (0)981 53 1300 / +49 (0)981 53 98 1300

E-Mail-Adresse poststelle@lda.bayern.de

<https://www.lda.bayern.de/de/index.html>

11. Information bezüglich der Bereitstellung der personenbezogenen Daten

Sämtliche Daten, welche der Baugenossenschaft Hof eG bereitgestellt werden, sind notwendig um die Durchführung eines Mietverhältnisses, eines Immobilienkaufs, einer Mitgliedschaft in der Genossenschaft, die Wohnungseigentumsverwaltung oder eines Beschäftigungsverhältnisses gewährleisten zu können.

In jedem dieser Fälle bezieht sich die Erhebung, Verarbeitung und Nutzung der personenbezogenen Daten der Betroffenen auf ein entsprechendes Vertragsverhältnis oder der Anbahnung eines Vertragsverhältnisses oder auf gesetzlichen Vorschriften.

12. Automatische Entscheidungsfindung (§ 13 Abs. 2f DSGVO)

Eine automatisierte Entscheidungsfindung erfolgt nicht.